

# 分譲地／売地

## ソレーユ朝日西洗馬Ⅱ

所在地：東筑摩郡朝日村大字西洗馬字堰下1511番他

状況	区画	面積/m <sup>2</sup>	面積/坪	坪単価/万円	販売価格
販売中	1	321.72	97.32	6.3万円	613万円
販売中	2	380.38	115.06	6.0万円	690万円
販売中	3	484.01	146.41	6.0万円	878万円
販売中	4	352.04	106.49	6.3万円	670万円

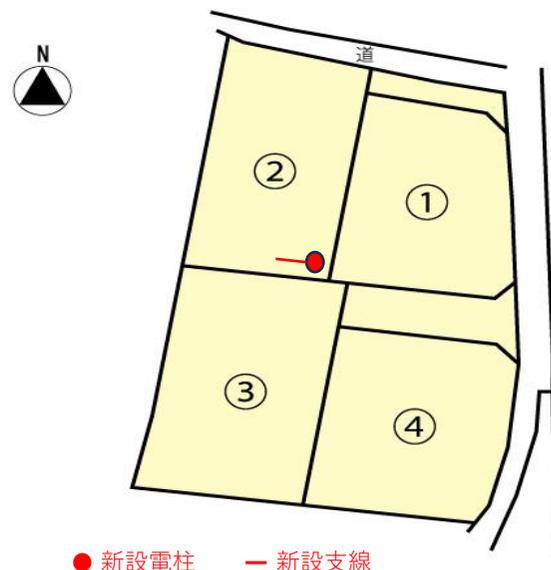
全4区画



分譲地全体 2024.3撮影

- ・建築条件はありません。
- ・造成工事完了予定：令和6年6月上旬
- ・土地引渡し予定：令和6年7月中旬
- ・各区画への分筆前につき敷地面積が多少増減する場合があります。
- ・朝日小学校まで約2,200m（徒歩28分）  
鉢盛中学校まで約4,000m（徒歩50分）
- ・都市計画区域外 無指定
- ・別途、上水道負担金88,000円、  
下水道受益者負担金350,000円が必要です。

- ・朝日村では「子育て・将来世代の住宅取得補助制度」の補助金制度があります。  
(対象条件ありますので予めご確認ください。)



● 新設電柱 — 新設支線

道路

