

分譲地／売地

全9区画

ソレーユ柏矢町駅前

所在地：長野県安曇野市穂高柏原931-3他

区画	面積/㎡	面積/坪	坪単価/万円	価格
1・済	233.48㎡	70.62	12.5	882万円
2・済	227.14㎡	68.70	12.5	858万円
3・済	254.82㎡	77.08	12.5	963万円
4・済	298.68㎡	90.35	12.5	1,129万円
5・済	210.54㎡	63.68	12.5	796万円
6・済	212.57㎡	64.30	12.5	803万円
7・済	252.66㎡	76.42	12.5	955万円
8・済	189.78㎡	57.40	11.0	631万円
9・済	212.79㎡	64.36	12.0	772万円

- ・都市計画 未線引き区域
- ・用地地域 第一種住居地域
- ・建ぺい率 60% 容積率200%
- ・その他 拠点市街化区域



● = 電柱の新設予定位置
— = 支線位置

- ・建築条件はありません。
- ・上水道負担金 金110,000円
下水道受益者負担金 金420,000円+1㎡あたり金270円
- ・柏原会館建設費 金50,000円 (区へ初回のみ支払い)
- ・穂高西小学校まで約2,000m (徒歩25分)
穂高東中学校まで約2,800m (徒歩35分)
大糸線「柏矢町」駅まで約400m (徒歩5分)
あづみのショッピングプラザまで約560m (徒歩7分)
安曇野インターまで車で約12分



株式会社 新栄土地

〒390-0817 長野県松本市市上4-33

TEL : 0263-35-2422 FAX : 0263-35-4599

取引態様：売主