

# 分譲地／売地

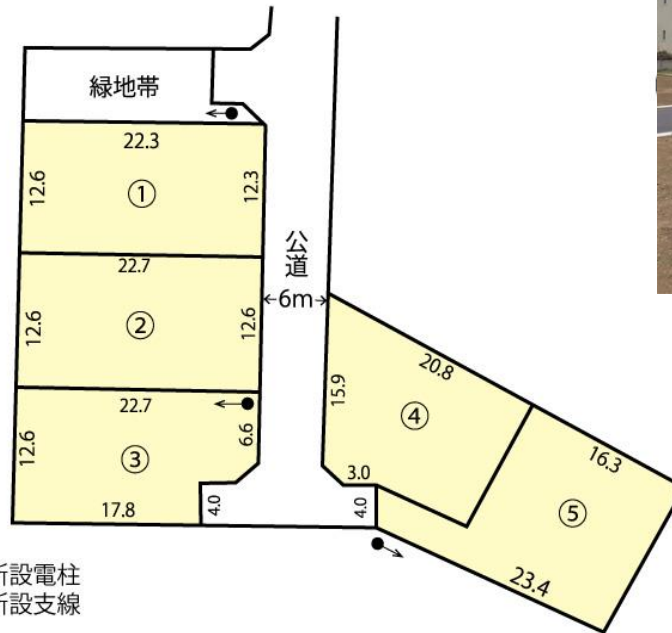
## ソレーユ広丘高出

所在地：長野県塩尻市広丘高出2226-22他

全5区画



区画	面積/m <sup>2</sup>	面積/坪	坪単価/万円	価格
1	286.30m <sup>2</sup>	86.69	17.5	1,513万円
2	285.92m <sup>2</sup>	86.49	17.5	1,513万円
済	264.87m <sup>2</sup>	80.12	15.5	1,402万円
済	252.32m <sup>2</sup>	76.32	18.2	1,390万円
済	292.98m <sup>2</sup>	88.62	15.0	1,329万円



● 新設電柱  
→ 新設支線

- ・都市計画 市街化区域
- ・用地地域 第一種低層住居専用地域
- ・建ぺい率 40% 容積率60%
- ・その他

- ・建築条件はありません。
- ・上水道負担金 金89,640円  
下水道受益者負担金 1m<sup>2</sup>あたり金420円
- ・桔梗小学校まで約480m (徒歩11分)  
広陵中学校まで約1,470m (徒歩19分)  
篠ノ井線「塩尻」駅まで約2,000m (徒歩25分)  
篠ノ井線「広丘」駅まで約2,50m (徒歩34分)



株式会社 新栄土地

〒390-0817 長野県松本市中上4-33

TEL : 0263-35-2422 FAX : 0263-35-4599

取引態様：売主