

分譲地／売地

ソレーユ波田ひばりヶ丘

所在地：長野県松本市波田ひばりヶ丘5770-3他

全7区画

区画	面積/m ²	面積/坪	坪単価万円	価格
済	280.37m ²	84.81	12.5	1,060万円
済	244.13m ²	73.84	12.5	923万円
3	226.01m ²	68.36	12.5	854万円
済	243.41m ²	73.63	12.5	920万円
済	263.93m ²	79.83	13.0	1,037万円
済	226.65m ²	68.56	13.0	891万円
7	247.44m ²	74.85	12.5	935万円



- ・都市計画 市街化区域
- ・用地地域 第一種低層住居専用地域
- ・建ぺい率 50% 容積率80%
- ・その他 第22条区域、絶対高さ10m

- ・建築条件はありません。
- ・上水道負担金 金123,200円、
下水道受益者負担金 (200,000円+面積1㎡あたり金340円)
- ・波田小学校まで約840m (徒歩11分)
波田中学校まで約1,000m (徒歩13分)
松本電鉄上高地線「波田」駅まで約730m (徒歩10分)
松本市立病院まで約570m (徒歩8分)



株式会社 新栄土地

〒390-0817 長野県松本市市上4-33

TEL : 0263-35-2422 FAX : 0263-35-4599

取引態様：売主