

# 分譲地／売地

## ソレーユ島内

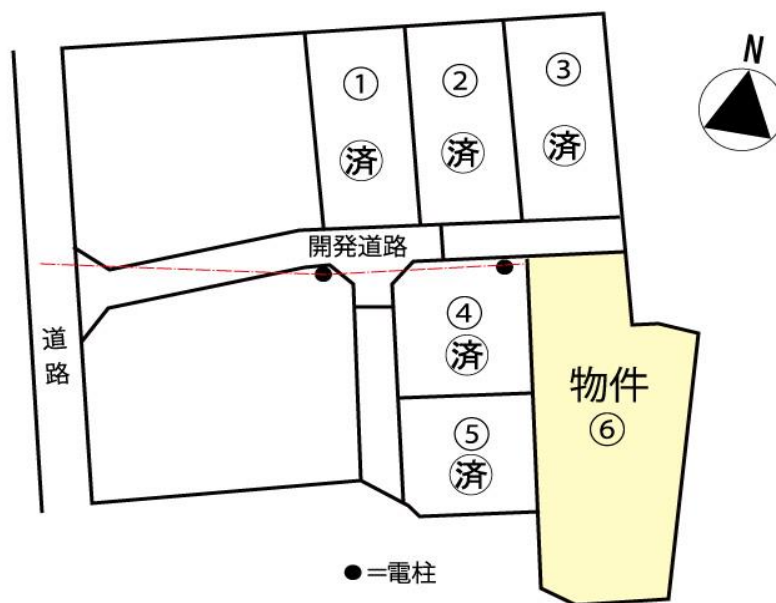
所在地：長野県松本市島内3576番7他

全6区画



区画	面積/m <sup>2</sup>	面積/坪	1坪単価	価格
6	533.28m <sup>2</sup>	161.31坪	12万円	1,935万円
* 区画1～5は、		成約済みです。		

- ・都市計画 市街化区域
- ・用地地域 第1種中高層住居専用地域
- ・建ぺい率 60% 容積率200%
- ・建築条件はありません。
- ・別途進入路持分あり（合計78.22m<sup>2</sup>のうち持分2分の1）
- ・上水道負担金 金31,000円  
下水道受益者負担金 1m<sup>2</sup>あたり金360円
- ・島内小学校まで約1,950m（徒歩25分）  
松島中学校まで約1,100m（徒歩13分）



株式会社 新栄土地

〒390-0817 長野県松本市市上4-33

TEL : 0263-35-2422 FAX : 0263-35-4599

取引態様：売主