分譲地／売地

ソレーユ島内

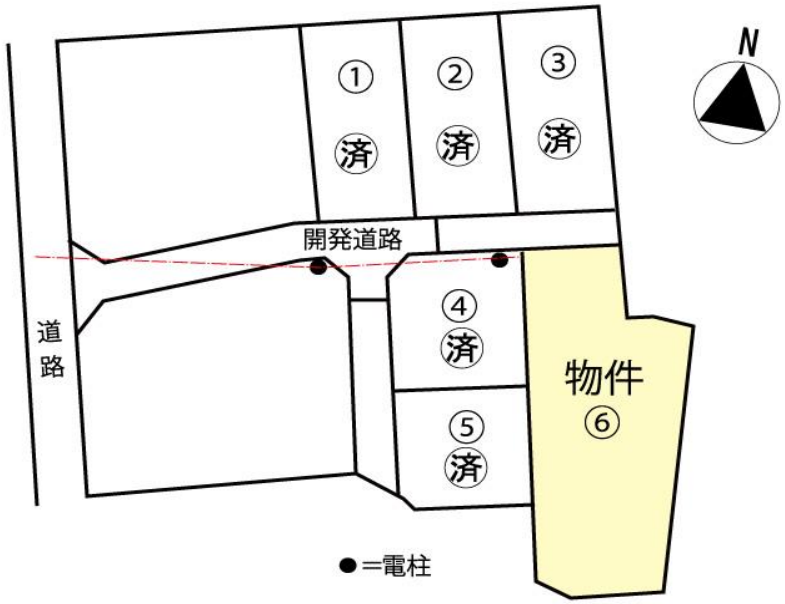
所在地：長野県松本市島内3576番7他

全6区画

区画	面 積/㎡	面積/坪	1坪単価	価 格
6	533.28㎡	161.31坪	13万円	2,097万円
	＊区画1～5は、	成約済みです。		

・都市計画　市街化区域
・用地地域　第1種中高層住居専用地域
・建ぺい率　60％　容積率200％

・建築条件はありません。
・別途進入路持分あり（合計78.22㎡のうち持分2分の1）
・上水道負担金　金31,000円
　下水道受益者負担金　1㎡あたり金360円
・島内小学校まで約1,950m（徒歩25分）
　松島中学校まで約1,100m（徒歩13分）



SHINEI　株式会社 新栄土地
〒390-0817 長野県松本市巾上4-33
TEL ：0263-35-2422　FAX：0263-35-4599
取引態様：売主