

# 分譲地／売地

## ソレーユ豊科重柳

所在地：長野県安曇野市豊科南穂高6693-8他

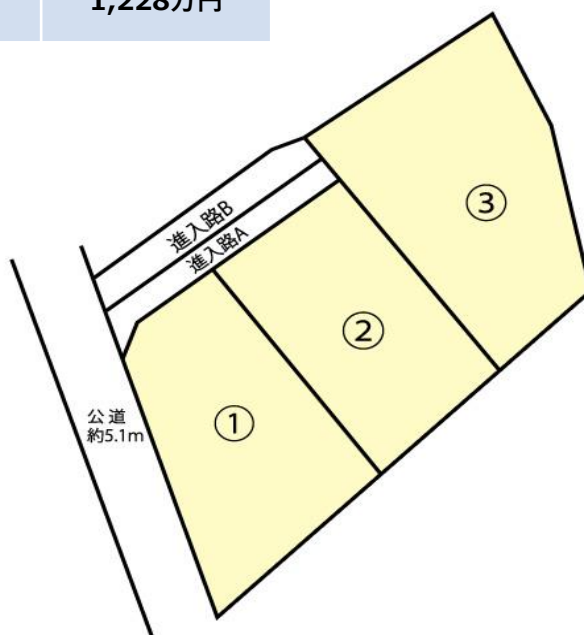
全3区画

区画	面積/m <sup>2</sup>	面積/坪	1坪単価	価格
1	347.56m <sup>2</sup>	105.13坪	10万円	1,043万円
済	301.54m <sup>2</sup>	91.21坪	10万円	911万円
済	405.33m <sup>2</sup>	122.61坪	10万円	1,228万円



- ・都市計画 非線引き地区
- ・用地地域 無指定
- ・建ぺい率 60% 容積率100%
- ・その他 敷地最低限度300m<sup>2</sup>  
安曇野市田園環境区域

- ・建築条件はありません。
- ・上水道負担金 金110,000円、  
下水道受益者負担金なし
- ・区画2・区画3は別途進入路部分の持分あり。
- ・豊科北小学校まで約2,450m (徒歩31分)  
豊科北中学校まで約2,900m (徒歩37分)



株式会社 新栄土地

〒390-0817 長野県松本市市上4-33

TEL : 0263-35-2422 FAX : 0263-35-4599

取引態様：売主