

分譲地/土地		物件名	広丘高出土地					
1,430万円		所在地	長野県塩尻市広丘高出2210番49					
間取り			専有面積	m ² (0.00坪)	間取り			駐車場
現況			建物向き			建物構造		
土地面積	225.59m ²	坪単価	21万円	建ぺい率	40%	容積率	60%	土地権利 所有権
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専	都市計画	市街化区域	取引態様	一般	施工会社
接道状況	一方	接道方向	北	接道間口	12.1m	接道幅員	5.2m	仲介手数料 -
条件	建築条件無 公営水道 排水下水							
周辺環境	31 21							
交通				担当者からのコメント	<p>・建築条件はありません。・現況古家あり。本物件の引渡しまでに更地渡しとなります。 ・現在、測量手続き中です。2026.1.9現在（詳しくはお問い合わせください。） ・市立桔梗小学校まで約870m（徒歩11分）・市立広陵中学校まで約1,600m（徒歩20分） ・JR篠ノ井線「塩尻駅」まで約1,900m（徒歩24分）・JR篠ノ井線「広丘駅」まで約2,800m（徒歩35分） ・ツルヤ広丘店まで約1,100m（徒歩14分）・無印良品塩尻広丘店まで約1,100m（徒歩11分） ・ザ・ピック塩尻広丘店まで約500m（徒歩7分） ・仲介手数料がかかります。（売買価格×3% + 6万円）+消費税</p>			

