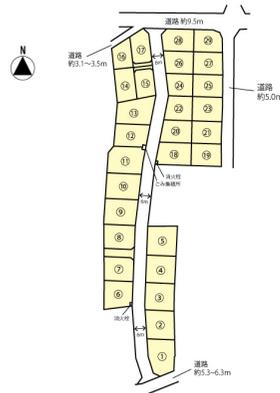


分譲地/土地		物件名		ソレーユ山形本郷						
1,291万円		所在地		長野県東筑摩郡山形村本郷5416番1						
間取り		専有面積		m ² (0.00坪)		間取り		駐車場		
現況	未完成	建物向き				建物構造		築年月		
土地面積	335.57m ²	坪単価	12.8万円	建ぺい率	60%	容積率	200%	土地権利	所有権	
地目	宅地	用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外	取引態様	売主	施工会社		
接道状況	一方	接道方向	東	接道間口	約17.8m	接道幅員	約6.0m	仲介手数料	-	
条件	建築条件無 プロパンガス 公営水道 排水下水 敷地内に雨水浸透枳あり。									
周辺環境	65 50									
交通				担当者からのコメント	<p>山形村本郷に全29区画の分譲地が誕生しました。うち17区画が敷地80坪超のゆとりの広さを確保。分譲地内の開発道路はゆとりの幅員6mです。建築条件はありません。お好きな住宅メーカー・工務店にて建築ができます。分筆前につき面積が多少増減する場合があります。</p> <p>区画13の敷地内南東角付近に今後、新設電柱・支線が設置されます。</p> <p>別途、上水道負担金150,000円、下水道受益者負担金350,000円が必要です。</p> <p>山形小学校まで約1,300m（徒歩17分）鉢盛中学校まで約3,800m（徒歩48分）アイシティ21まで約1,600m（徒歩20分）（車4分）</p>					



SHINEI
長野県知事免許(14)第1348

株式会社 新栄土地
〒390-0817 長野県松本市巾上4-33
TEL:0263-35-2422 FAX:0263-35-4599

取引態様
売主